

Către,

- **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**
- **PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**

Subscrisele:

- **Asociatia de Proprietari Bloc 6, str. Ion Campineanu, nr. 29, bl. 6, sector 1,**
- **Asociatia de Proprietari Bloc 7, str. Ion Campineanu, nr. 27, bl. 7, sector 1,**
- **Fundatia Eco-Civica,** organizatie neguvernamentala ce militeaza pentru protectia mediului, patrimoniului, drepturilor omului precum si pentru un comportament social si moral in societate, cu sediul in Bd. Ferdinand nr.141;bloc A;etaj 3;apart.25;sector 2, Bucuresti, prin reprezentantii sai legali Niculae Radulescu-Dobrogea-presedinte si Angelo-Danut Trifu-vicepresedinte,

În temeiul dispozitiilor Art. 7 alin. (1) din Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ si al art. 193 alin. (1) din Noul Cod de procedură civilă, **formulam prezenta**

PLÂNGERE PREALABILĂ

Împotriva Hotărârii Consiliului General al Municipiului București din data de 26.01.2016 privind punctul referitor la adoptarea PUZ Spatiu Public Sala Palatului - Plan Integrat de Dezvoltare urbană “Zona Centrala”, solicitându-vă revocarea punctului din Hotarare invocat mai sus, pentru urmatoarele motive:

1. Planul Urbanistic Zonal invocat incalca legislatia de mediu, OUG 195/2005, care, la articolul 71, precizeaza urmatoarele:
Art. 71. - (1) Schimbarea destinatiei terenurilor amenajate ca spatii verzi si/sau prevazute ca atare in documentatiile de urbanism, reducerea suprafetelor acestora ori stramutarea lor este interzisa, indiferent de regimul juridic al acestora.
2. Consideram ca se incalca si prevederile legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, care, coroborata cu prevederile OUG 195/2005 pentru protectia mediului, da dreptul cetatenilor sa isi exprime punctul de vedere cu privire la oportunitatea unei investitii. Cetatenii din zona si ONG-urile specializate s-au pronuntat in sensul ca se opun acestei investitii, considerand ca nu este benefica pentru cetateni.
3. Ne aflam pe un teren prevazut ca spatiu verde in PUG Bucuresti, dar care face parte si din zona protejata Ansamblul Salii Palatului aflata sub incidenta legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice. Prevederile legii 422/2001 au fost preluate si in Regulamentul de Urbanism al PUG Bucuresti, care prevede ca zona respectiva are grad maxim de protectie, fiind obligatorie mentinerea tesutului actual al zonei si protejarea peisajului natural.

4. In sedinta Consiliului General din decembrie, aceeasi investitie a fost respinsa. La intrebarile cetatenilor privind faptul ca atunci nu era considerata o investitie oportuna dar ulterior a devenit oportuna, raspunsul autoritatilor a fost ca proiectul s-a modificat. Cu toate acestea, din verificarile noastre, nu rezulta nicio modificare.

Cu deosebita stima,

Asociatia de Proprietari Bloc 6 , str. Ion Campineanu, nr. 29, bl. 6, sector 1

Asociatia de Proprietari Bloc 7 , str. Ion Campineanu, nr. 27, bl. 7, sector 1

**Presedinte
Niculae Radulescu-Dobrogea**

**Vicepresedinte
Angelo- Danut Trifu**